
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Remont wieży karabinów maszynowych przy ulicy Dworcowej w Rucianem Nidzie
ADRES INWESTYCJI : ul. Dworcowa, 12-220 Ruciane Nida, działka nr 123/2, obręb Ruciane Nida (miasto)
INWESTOR : Gmina Ruciane-Nida
ADRES INWESTORA : Al. Wczasów 4, 12-220 Ruciane-Nida
WYKONAWCA ROBÓT : wg procedury Zamawiającego

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Dobrzyński
DATA OPRACOWANIA : 24.07.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA:

Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy celem oszacowania skali i kosztów przedsięwzięcia dla ewentualnych wykonawców. Przed przystąpieniem do wyceny wskazane jest szczegółowe zapoznanie z dokumentacją techniczną oraz wizja lokalna na terenie planowanej inwestycji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.07.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres wycenianych prac remontowych bunkra wieży karabinów maszynowych zlokalizowanego przy ulicy Dworcowej w Rucianem Nidzie obejmuje:

1. Roboty przygotowawcze polegające na zamontowaniu na części obiektu rusztowań zewnętrznych

2. Naprawa pęknięcia ściany przybudówki, w tym:

- przygotowanie i montaż zbrojenia kotew,
- nacięcie powierzchni starego betonu,
- przygotowanie podłoża,
- montaż kotew,
- zadeskowanie i uzupełnienie zaprawą zalewową pęknięcia szczeliny wraz z uzupełnieniem ubytków po pracach wykuvania bruzd

3. Remont stropodachu oraz ścian krenelażu, w tym:

- przygotowanie istniejącego podłoża poprzez czyszczenie powierzchni z zabrudzeń,
- hydropiaskowanie podłoża betonowego,
- skucie luźnego podłoża betonowego,
- przygotowanie warstwy czepnej na powierzchni, która będzie wymagała uzupełnienia ubytków,
- impregnacja powłoki betonowej zgodnie z wytycznymi w dokumentacji technicznej,
- uzupełnienie większych ubytków betonem konstrukcyjnym C20/25,
- uzupełnienie pozostałych ubytków zaprawami typu PCC (beton polimerowo-cementowy).
- odtworzenie naroży krenelażu z zapraw PCC (beton polimerowo-cementowy),
- wykonanie zabezpieczenia powierzchni stropodachu i krenelażu przed działaniem wody opadowej z bezbarwnej żywicy.

Szczegółowy zakres ilościowy prac zawarto w dalszej części opracowania oraz w dokumentacji technicznej i specyfikacji.

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m - ustawienie kolumny rusztowania przy części wieży	m ²		
d.1	1604-01	8.0*6.0	m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
2		Naprawa pęknięcia ściany przybudówki			
2	KNR 19-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje wymagające gięcia zbrojenia o śr. do 10 mm - przygotowanie kotew K1 i K2	kg		
d.2	0202-03	0.617*(0.90*50+0.50*100)	kg	58.615	
				RAZEM	58.615
3	KNR 19-01	Nacięcie powierzchni starego betonu - nacięcie i wykucie bruzd pod montaż klamr stalowych	m		
d.2	0205-10	4.70*2+3.0*2+4.70*2	m	24.800	
				RAZEM	24.800
4	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu	m ²		
d.2	0801-01	4.70*2+3.0*2+4.70*2	m ²	24.800	
				RAZEM	24.800
5	ZKNR C-2	Montaż kotew K1 o śr. 10 mm i gł. 25 mm w betonie. Kalkulacja nie uwzględnia samych kotew stalowych, których przygotowanie jest ujęte w odrębnej pozycji kosztorysowej	szt.		
d.2	0703-05	Krotność = 2.5	szt.	100.000	
	analogia	50*2		RAZEM	100.000
6	ZKNR C-2	Montaż kotew K2 o śr. 10 mm i gł. 25 mm w betonie. Kalkulacja nie uwzględnia samych kotew stalowych, których przygotowanie jest ujęte w odrębnej pozycji kosztorysowej	szt.		
d.2	0703-05	Krotność = 5	szt.	100.000	
	analogia	100		RAZEM	100.000
7	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ścian - wykonanie szalunku po obu stronach pęknięcia	m ²		
d.2	0201-07	(4.70*2+3.0*2)*0.5	m ²	7.700	
				RAZEM	7.700
8	ZKNR C-2	Wykonanie podlewek o gr. 50 mm - wypełnienie pęknięcia zaprawą zalewową przeznaczoną do naprawy konstrukcji betonowych	m ²		
d.2	0702-03	poz.7	m ²	7.700	
				RAZEM	7.700
9	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie - nałożenie bezskurczowej tiksotropowej zaprawy cementowej z dodatkiem trasy w celu pokrycia klamry stalowej oraz wypełnienia wykonanej wcześniej bruzdy	dm ³		
d.2	0809-04	24.80*5.5	dm ³	136.400	
				RAZEM	136.400
3		Remont stropodachu			
10	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu - stropodach, ściany wewnętrzne oraz krenelaż	m ²		
d.3	0801-01	51.88+0.15*(1.48*2+4.46*2+1.08*2*2)+1.34*(3.0*2+6.0*2)+1.20*0.49*2*18	m ²	99.598	
				RAZEM	99.598
11	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Hydropiaskowanie podłoża betonowego	m ²		
d.3	0801-05	poz.10	m ²	99.598	
				RAZEM	99.598
12	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Mechaniczne przygotowanie powierzchni betonu - frezowanie powierzchni poziomych na gł. powyżej 5 mm	m ²		
d.3	0802-02	poz.10*25%	m ²	24.900	
				RAZEM	24.900
13	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe	m ²		
d.3	0803-02	poz.10*25%	m ²	24.900	
				RAZEM	24.900
14	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne - dodatek za każdy 1 cm głębokości skucia	m ²		
d.3	0803-06	poz.13	m ²	24.900	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	24.900
15	ZKNR C-2 d.3 0816-01	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - dwukrotne gruntowanie powierzchni pionowych i poziomych preparatem biobójczym poz.10	m ² m ²	99.598	
				RAZEM	99.598
16	ZKNR C-2 d.3 0816-05 analogia	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - nasączenie preparatem wzmacniającym poz.13	m ² m ²	24.900	
				RAZEM	24.900
17	KNR 4-01 d.3 0203-03	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego C20/25 - uzupełnienie znacznych ubytków ściany wieży 0.05*30	m ³ m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
18	ZKNR C-2 d.3 0811-01 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie - uzupełnienie ubytków zaprawami typu PCC (beton polimerowo-cementowy) w wybranym systemie zapraw do naprawy betonu poz.13*0.03	m ³ m ³	0.747	
				RAZEM	0.747
19	ZKNR C-2 d.3 0812-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne profilowanie naroży betonowych do 35x35 mm zaprawami typu PCC (beton polimerowo-cementowy) w wybranym systemie zapraw do naprawy betonu (1.20+0.49*2)*18	m m	39.240	
				RAZEM	39.240
20	ZKNR C-2 d.3 0816-06	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka z bezbarwnej żywicy maskującej mającej właściwości mostkujące rysy, powierzchnia pozioma 51.88	m ² m ²	51.880	
				RAZEM	51.880
21	ZKNR C-2 d.3 0816-07	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka z bezbarwnej żywicy maskującej mającej właściwości mostkujące rysy, powierzchnia pionowa - krenelaż 1.20*0.49*2*18	m ² m ²	21.168	
				RAZEM	21.168