

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY
ZAGOSPODAROWANIA BRZEGÓW JEZIORA GUZIANKA DUŻA
WRAZ Z PRZYLEGŁYMI TERENAMI ZIELENI MIEJSKIEJ I DAWNEGO TARTAKU
W RUCIANEM-NIDZIE – CZĘŚĆ PÓŁNOCNA**

Nazwa elementu projektu budowlanego

**PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY – BUDYNEK OBSŁUGI PUBLICZNYCH TERENÓW
SPORTOWO-REKREACYJNYCH**

Numer tomu projektu technicznego

TOM VIII / XIV

Specjalność

INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ: WENTYLACYJNYCH

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres

GMINA RUCIANE NIDA

Al. Wczasów 4, 12-220 Ruciane Nida

Nazwa zamierzenia budowlanego

Zagospodarowanie brzegów jeziora Guzianka Duża wraz z przyległymi terenami zieleni miejskiej i dawnego tartaku w Rucianem-Nidzie – część północna: budynek zaplecza sanitarnego; sezonowy budynek obsługi publicznych terenów sportowo-rekreacyjnych; trzy parkingi naziemne; plac rekreacyjno-sportowy; mała architektura wraz z następującymi urządzeniami budowlanymi: przyłącze i instalacja zewnętrzna wodociągowa; przyłącze i instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej; instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej; instalacja zewnętrzna elektroenergetyczna; instalacja zewnętrzna oświetleniowa; kanał kablowy; wraz z ukształtowaniem i zagospodarowaniem terenu.

Jednostka projektowa

RESTUDIO JACASZEK ARCHITEKCI sp. z o.o., 80-247 Gdańsk, ul. Sobótki 11A/6

Adres obiektu budowlanego

Ruciane Nida, dz. Nr 74, 97/3, 102 (część działki)

Kategoria obiektu budowlanego

Kategoria XVII - budynki handlu, gastronomii i usług, jak: sklepy, centra handlowe, domy towarowe, hale targowe, restauracje, bary, kasyna, dyskoteki, warsztaty rzemieślnicze, stacje obsługi pojazdów, myjnie samochodowe, garaże powyżej dwóch stanowisk, budynki dworcowe

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany

281604_4.0001.74, 281604_4.0001.97/3, 281604_4.0001.102 (część działki)

Projektanci

mgr inż. Wojciech Kowiel projektant	1848/Gd/85	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych
mgr inż. Grzegorz Walukiewicz sprawdzający	POM/0307/PWBS/19	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych

2023-12-20 (zaktualizowano 06.03.2024)

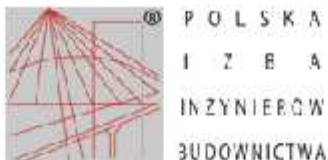
Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Zaświadczenia	3
Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych.....	5
Oświadczenie o zgodności z przepisami.....	10
1 Część opisowa	11

2 Część rysunkowa

- PT1 bud 7 pawilon usługowy rzut parteru –skala 1:100
- PT2 bud. 7 pawilon usługowy rzut dachu – skala 1:100
- PT3 bud. 7 pawilon usługowy przekrój A-A, elewacja zachodnia, elewacja południowa – skala 1:100

Zaświadczenia



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-QBD-V9W-QST *

Pan Wojciech Kowiel o numerze ewidencyjnym POM/IS/2352/01
adres zamieszkania ul. Wieczornych Mgieł 21, 83-050 Bąkowo
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

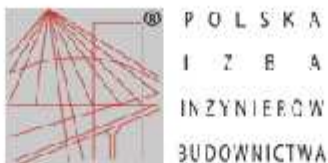
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RII-C7E-SVN *

Pan Grzegorz Walukiewicz o numerze ewidencyjnym POM/IS/0046/20
adres zamieszkania Bąkowo ul. Wieczornych Mgieł 21A, 83-050 Kolbudy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-02 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 75¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk, dnia 1985-02-04 19 r.

Nr 1848/GJ/85

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się te:

Obywatel(ka) Wojciech Jan Kowiel
(nazwisko i imię)
Magister inżynier mechanik
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(r) dnia 30 grudnia 19 54 r. w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności **instalacyjno - inżynierskiej**
(rodzaj specjalności technicznej budowlanej)
w zakresie **instalacji sanitarnych**
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Wojciech Jan Kowiel jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej w Warszawie, ul. Piłsudskiego nr 57, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Główny Architekt
Województwa
Konrad Pławicki
mgr inż. arch. Konrad Pławicki



POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-247 Gdańsk, ul. Sobotki 11a/6
tel./fax 58 7187685, e-mail: iib@restudio.com.pl

Gdańsk, 30 grudnia 2019 r.

sygn. akt. 351/POM/OKK/19

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan Grzegorz Walukiewicz
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 22.06.1983 r. w Gdańsku

natrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0307/PWBS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Grzegorz Walukiewicz upoważniony jest:

L. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takimi jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (zakończono w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesółowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

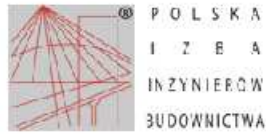
mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

- 1. Pan Grzegorz Walukiewicz
83-050 Kolbudy, Bąkzowo ul. Włócznych Mgieł 21A
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/b



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-NG7-PA6-EBF *

Pan Wojciech Kowiel o numerze ewidencyjnym POM/IS/2352/01
adres zamieszkania ul. Wieczornych Mgieł 21, 83-050 Bąkowo
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-29 roku przez:

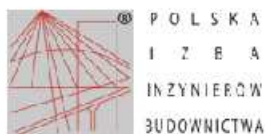
Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-2H1-16R-S5R *

Pan Grzegorz Walukiewicz o numerze ewidencyjnym POM/IS/0046/20
adres zamieszkania Bąkowo ul. Wieczornych Mgiet 21A, 83-050 Kolbudy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-29 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

2023-12-20 (zaktualizowano 06.03.2024)

Oświadczenie o zgodności z przepisami

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1762, 1890, 1963, 2029 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY – BUDYNEK OBSŁUGI PUBLICZNYCH TERENÓW SPORTOWO-REKREACYJNYCH stanowiący element PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAGOSPODAROWANIA BRZEGÓW JEZIORA GUZIANKA DUŻA WRAZ Z PRZYLEGŁYMI TERENAMI ZIELENI MIEJSKIEJ I DAWNEGO TARTAKU W RUCIANEM-NIDZIE – CZĘŚĆ PÓŁNOCNA [dz. nr 74, 97/3, 102 (część działki)] sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci

mgr inż. Wojciech Kowiel projektant	1848/Gd/85	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych
mgr inż. Grzegorz Walukiewicz sprawdzający	POM/0307/PWBS/19	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych

1 Część opisowa

1. Podstawa opracowania

Podstawą formalną opracowania jest zlecenie. Podstawę merytoryczną stanowią:

- projekt architektoniczno-budowlany budynku Nr 7 pawilon usługowy w Rucianym-Nidzie autorstwa Restudio Sp. z o.o.
- uzgodnienia z Zamawiającym
- aktualne normy i normatywy :
 - PN-EN ISO 6946 „Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła”
 - PN-76/B-03420 „Wentylacja i klimatyzacja .Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego.”
 - PN-78/B-03424 „Parametry obliczeniowe powietrza wewnętrznego w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi”
 - PN-83/B-03430 ”Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej”
 - PN-73/B-03441 „Wentylacja mechaniczna w budownictwie”
 - PN-B-03434 styczeń 1999 „Przewody wentylacyjne . Podstawowe wymagania i badania”
 - PN-B-76001 listopad 1996 „Przewody wentylacyjne .Szczelność . Wymagania i badania.”
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz.690 z 2002r.)

2.Cel i zakres projektu

Zakres instalacji wentylacji obejmuje wszystkie pomieszczenia budynku Nr 7 pawilonu usługowego.

3.Instalacja wentylacyjna

Dla zapewnienia dopływu świeżego powietrza do sali usługowej w górnych kwaterach okien w elewacji zamontowane zostaną nawietrzaki okienne. Dobrano w projekcie specjalne nawietrzaki o dużej wydajności z możliwością ręcznego sterowania otwarciem.

Wywiew zapewni system ZWC-F-1 wyposażony w wyrzutnię ścienną.

Cała lato w/w przepustnice w nawietrzakach mają być otwarte. Po sezonie, zimą zamknięte.

Wolne, górne kwatery okienne są rezerwą dla ewentualnej rozbudowy wentylacji mechanicznej – w zależności od technologii kuchennej przyszłego zarządcy/dzierżawcy.

ZESTAWIENIE IŁOŚCI POWIETRZA WENTYLACYJNEGO DLA POM. NR 6 SANITARIATY

Nr pom.	Nazwa pom..	Kubatura	Krotność wymian	Ilość osób	Powietrza / osobę	Ilość powietrza	Uwagi
	-	m ³	-	-	m ³ /h x osobę	m ³ /h	
F-01	Sala usługowa	-	-	-	-	50	Nawiew przez nawietrzaki
F-03	Łazienka	-	-	-	-	50	Tylko wyciąg

Warunki realizacji instalacji wentylacyjnej

Kanały wentylacyjne.

- Kanały o przekroju kołowym – typu Spiro, z blachy stalowej ocynkowanej.
Połączenia z uszczelką gumową dwuwargową

Urządzenia.

- * wentylatory zawieszać do stropu poprzez gumowe amortyzatory
- Wszystkie wentylatory należy zamówić wraz z wyłącznikiem serwisowym.

4.0. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać należy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wentylacyjnych COBRTI Instal Warszawa 2002 r.

Po zrealizowaniu modernizacji wyregulować zgodnie z ilościami powietrza podanymi na rysunkach.

Niekroć w dokumentacji projektowej użyte są nazwy własne urządzeń i wyrobów, znaki towarowe lub nazwy producentów, należy traktować te oznaczenia wyłącznie jako przykładowe dla określenia standardu funkcjonalno – jakościowego oraz parametrów technicznych urządzeń i wyrobów. Każdorazowo, dopuszczalne jest zastosowanie równoważnych rozwiązań o parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych niegorszych niż wskazanych w projekcie przez Projektanta, po uprzednim uzyskaniu opinii Projektanta i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Część rysunkowa

Spis rysunków umieszczono w spisie treści niniejszego elementu projektu budowlanego.