

**Informacja
o stanie mienia komunalnego Gminy Ruciane-Nida
na dzień 31 grudnia 2012 roku**

**Nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ruciane-Nida
na dzień 31 grudnia 2012 roku było:**

MIASTO RUCIANE-NIDA

Nr gr.	Nr podgrupy	Wyszczególnienie gruntów według grup lub podgrupy	Powierzchnia w ha	
4	4.1	Gminny zasób nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd	108	
	4.2	Grunt gmin przekazane w trwały zarząd Gminnym jednostkom organizacyjnym	3	
	4.3	Pozostałe grunty spośród Gruntów zaliczanych do 4 grupy	2	
	RAZEM	Grunty Gminy z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste	113	
5	5.1	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	12	
	5.2	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	0	
	5.3	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowych	1	
	5.4	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	12	
	RAZEM	Grunty gminne przekazane w użytkowanie wieczyste	25	

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Janusz Opalach

OBSZAR WIEJSKI – RUCIANE-NIDA

Nr gr.	Nr podgrupy	Wyszczególnienie gruntów według grup lub podgrupy	Powierzchnia w ha	
4	4.1	Gminny zasób nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd	152	
	4.2	Grunty gmin przekazane w trwały zarząd Gminnym jednostkom organizacyjnym	0	
	4.3	Pozostałe grunty spośród Gruntów zaliczanych do 4 grupy	0	
	RAZEM	Grunty Gminy z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste	152	
5	5.1	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	24	
	5.2	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	0	
	5.3	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowych	0	
	5.4	Grunty gminne w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	12	
	RAZEM	Grunty gminne przekazane w użytkowanie wieczyste	36	

OGÓŁEM:**Gminny zasób nieruchomości gruntowych:****113 ha + 152 ha = 265 ha****Grunty gminne przekazane w użytkowanie wieczyste:****25 ha + 36 ha = 61 ha**

RAZEM: 326 ha

Informację o stanie mienia sporządzona na podstawie bilansu gruntów sporządzonego przez Starostwo Powiatowe w Pisz.

Sporządziła:

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Janusz Opalach

Informacja o stanie mienia Gminy Ruciane-Nida na dzień 31 grudnia 2012r.

Mienie Gminy Ruciane-Nida obejmuje obszar 326, w tym znajdują się grunty stanowiące własność Gminy Ruciane-Nida oddane w użytkowanie wieczyste.

Obszar wiejski

Nr gr. rej.	Nr podgr. rej.	Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy lub podgrupy rej.	Wyszczególnienie														
			Pow. ogólna gruntów w w ha	grunty orne	sady	łąki trwałe	pastwiska trwałe	gr. rolne zabul.	lasy	gr. zadrz. i zakrz.	tereny mieszk.	inne tereny zabud.	tereny rekr. wypoczynk.	drogi	tereny kolej.	użytki kopalne	Nieużytki
4	4.1	Gr. wchodzące w skład gm. zas. nier. z wyłączeniem gr. przek. w trwały zarząd	152	17	1	2	11	3	4	4	1	3	3	92	4	4	3
	4.2	Gr gmin w związków międzygm przekaz w trwały zarząd gm. jedn. organ.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4.3	Pozostałe gruntu spośród gruntów zaliczonych do gr. 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Razem		152	17	1	2	11	3	4	4	1	3	3	92	4	4	3
5	5.1	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	24	2	6	0	3	2	1	0	2	6	2	0	0	0	0
	5.2	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5.3	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5.4	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	12	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0	1	0	0	0
	Razem		36	2	6	0	3	2	1	0	2	17	2	1	0	0	0

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Janusz Opolech

Miasto Ruciane-Nida

Nr gr. rej.	Nr podgr. rej.	Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy lub podgrupy rej.	Wyszczególnienie															
			Pow. ogólna gruntów w w ha	grunty orne	sady	pastwiska trwałe	gr. rolne zabud.	gr pod rowami	lasy	gr. zadrz. i zakrz.	tereny mieszk.	tereny przemysłowe	inne tereny zabud.	zurb. tereny niezab.	tereny rekr. wypoczynk.	drogi	Nieużytki	Tereny różne
4	4.1	Gr. wchodzące w skład gm. zas. nier. z wyłączeniem gr. przek. w trwały zarząd	108	11	0	9	1	4	17	2	11	0	7	2	7	24	12	1
	4.2	Gr gmin w związkach międzygm przekaz w trwały zarząd gm. jedn. organ.	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0
	4.3	Pozostałe gruntu spośród gruntów zaliczonych do gr. 4	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Razem		113	13	0	9	1	4	17	2	11	0	7	2	10	24	12	1
5	5.1	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	12	0	0	0	0	0	0	0	8	1	2	1	0	0		
	5.2	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	5.3	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0		
	5.4	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	12	11	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0		
	Razem		25	11	0	0	0	0	0	0	9	1	3	1	0	0		

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Janusz Opalach

Mienie Gminy Ruciane-Nida znajduje się w:

- w użytkowaniu wieczystym:
 - osób prawnych i pozostałych osób (25ha)
 - Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” Ruciane-Nida;
 - PTTK w Warszawie;
 - PKO BP S.A. Oddział Centrum w Pieszku;
 - Spółdzielnia Mieszkaniowa przy ul. Zielonej w Rucianem-Nidzie;
 - Polska Akademia Nauk w Warszawie;
 - „Forma” Sp. z o.o. w Warszawie;
 - Spółdzielnia Mieszkaniowa Nowa w Rucianem Nidzie;
 - PGE Dystrybucja Białystok Spółka z o.o.;
 - Przedsiębiorstwo użyteczności publicznej „Poczta Polska”;
 - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
 - Polski Związek Działkowców w Warszawie;
 - oraz 1523 podmiotów w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. (25ha)
- w użytkowaniu/trwałym zarządzie:
 - Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” Ruciane-Nida;
- nieruchomości użyteczności publicznej:

Lp.	Nieruchomość	Adres	Nr geod. dz.	Pow. dz.
1.	Dom Kultury	Ruciane-Nida, ul. Gwarna 2	192/346	3291 m ²
2.	Przedszkole Miejskie	Ruciane-Nida, ul. Gwarna 2	192/345	2170 m ²
3.	Zespół Szkół Samorządowych im. Agnieszki Osieckiej	Ruciane-Nida, ul. Gałczyńskiego 2	269	15535 m ²
4.	Szkoła Podstawowa Nr 1			
5.	Szkoła Podstawowa Nr 2	Ruciane-Nida, ul. Mazurska 2	95/14	10951 m ²
6.	Szkoła Podstawowa Nr 1	Ukta 70	134/4	7599 m ²
7.	Zespół Opieki Zdrowotnej	Ukta 11	327/5	1035 m ²
8.	Zespół Opieki Zdrowotnej	Ruciane-Nida, ul. Polna 3	396/2	3411 m ²
9.	Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej			
10.	Punkt Informacji Turystycznej	Ruciane-Nida, ul. Dworcowa 14	106/3	51 m ²
11.	Urząd Miasta i Gminy	Ruciane-Nida, Al. Wczasów 4	133/3 75/10	2742 m ² 745 m ²

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Juliusz Opalach

– **nieruchomości w najmie:**

w administracji Zakładu Usług Komunalnych w Rucianem-Nidzie:

- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Al. Wczasów 12,
- 5 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Boczna 4,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Mazurska 13,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Ogrodnicza 6,
- 6 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Ogrodnicza 8,
- 6 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Rzemieślnicza 15,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Słoneczna 17,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Wiejska 12,
- 1 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Wiejska 45,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Ukta 11,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Nowa Ukta 26,
- 3 najemców lokali mieszkalnych – m. Śwignajno 20,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Swignajno Małe 24,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Swignajno 37,
- 3 najemców lokali mieszkalnych – m. Osiniak 14,
- 5 najemców lokali mieszkalnych – m. Karwica 51,
- 9 najemców lokali mieszkalnych – m. Wojnowo 21,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Ukta 36,
- 12 najemców lokali mieszkalnych – m. Ukta 30.

w administracji Wspólnot Mieszkaniowych:

- 16 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Kwiatowa 7,
- 10 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Kwiatowa 4,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Kolejowa 8,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Mazurska 3,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Mazurska 5B,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Al. Wczasów 6,
- 5 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Al. Wczasów 5,
- 1 najemca lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Słowiańska 15,
- 3 najemców lokali mieszkalnych – m. Ukta.

oraz:

- Centertel w Warszawie;
- Polska Telefonía Cyfrowa.

– **nieruchomości w dzierżawie**

- 110 dzierżawców (osoby fizyczne i prawne) – dzierżawiący łącznie 17,97 ha.

BURMISTRZ


mgr Zbigniew Janusz Opalach