

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/214/2013

Rady Miejskiej Ruciane-Nida

z dnia 27 marca 2013 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA I GMINY RUCIANE-NIDA.

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne.

§ 1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości znajdujących się w gminie Ruciane-Nida, w szczególności:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielomateriałowych,

2) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków,

3) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin,

4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

5) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,

2. Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,

2) liczby osób korzystających z tych pojemników,

3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

4. Innych wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami,

5. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,

6. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,

7. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania,

§ 2. Treść regulaminu jest zgodna z pojęciami i definicjami zawartymi w:

1. Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r.,
2. Ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.,
3. Ustawie o zurzutytm sprzęcie elektrycznym i elektronicznym z dnia 29 lipca 2005 r.,
4. Ustawie o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich z dnia 29 czerwca 2007 r.,
5. Ustawie o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do selektywnego zbierania, a odbierający do selektywnego odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) papier i tektura;
- 2) szkło;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) opakowania wielomateriałowe;
- 5) metale;
- 6) odpady komunalne ulegające biodegradacji;
- 7) odpady zielone;
- 8) przeterminowane leki;
- 9) chemikalia;
- 10) zużyte baterie i akumulatory;
- 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 12) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 13) odpady budowlane i rozbiórkowe
- 14) zużyte opony.

2. Odpady komunalne o których mowa w ust. 1 pkt 3-5 mogą być zbierane i odbierane łącznie.

3. Odpady komunalne o których mowa w ust. 1 pkt 6 -7 mogą być zbierane i odbierane łącznie jako bioodpady.

§ 4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1. Utrzymanie urządzeń służących do zbierania odpadów komunalnych opisanych w niniejszym regulaminie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
2. Przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej,
3. W przypadku braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej – wyposażenie w szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach,

4. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe jeżeli nieruchomość przed wybudowaniem sieci kanalizacji sanitarnej została wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach,
 5. Oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy w przypadku prowadzenia działalności rolniczo – hodowlanej,
 6. Zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości,
 7. Przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych odpadów przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości,
 8. Uprzątnięcie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych,
 9. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; śnieg i lód oraz błoto pośniegowe należy przyzmować na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię,
 10. Oznaczenie nieruchomości przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości,
 11. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami, z wyjątkiem gdy odbywa się to na utwardzonym terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi,
 12. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości, pod warunkiem że powstające odpady będą gromadzone w sposób opisany w niniejszym regulaminie,
 13. Umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp., regulaminów korzystania z nich,
 14. Utrzymywanie nieruchomości niezabudowanych, nie będących rolnymi, ani obszarami chronionymi, ani obszarami leśnymi, ani gruntami pod wodami, ani obszarami, na których wydobywane są kopaliny, w stanie wolnym od zachwaszczenia z wykoszoną trawą,
- § 5.** Pola campingowe i namiotowe w okresie pobytu wczasowiczów muszą być wyposażone w wystarczającą ilość pojemników na odpady. Ilość pojemników winna być dostosowana do liczby wczasowiczów.
- § 6.** Dopuszcza się zagospodarowanie drobnego gruzu budowlanego do utwardzenia lub naprawy zniszczonych dróg o nawierzchni gruntowej po wcześniejszym uzyskaniu uzgodnienia z właścicielem lub zarządcą drogi.
- § 7.** Właściciel nieruchomości może prowadzić selektywną zbiórkę odpadów ulegających biodegradacji do własnego kompostownika.
- § 8.** Odpady opakowaniowe przed wyrzuceniem należy zgnieść tak aby zmniejszyły swoją objętość.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 9. 1. Wprowadza się obowiązek wyposażenia każdej nieruchomości zabudowanej, na terenie której zamieszkują mieszkańcy w pojemniki o pojemności uwzględniającej odpowiednio liczbę osób zamieszkujących na danej nieruchomości, ilość wytwarzanych odpadów komunalnych oraz częstotliwość ich odbierania, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad.

2. Wprowadza się obowiązek wyposażenia każdej nieruchomości zabudowanej, na terenie której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne w pojemniki o pojemności uwzględniającej odpowiednio ilość wytwarzanych odpadów komunalnych oraz częstotliwość ich odbierania, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad.

3. Ustala się następujące rodzaje i pojemność pojemników oraz worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie miasta i gminy:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 20 l do 90 l,
- 2) pojemniki o pojemności: 110 l, 120 l, 240, 1100 l, 1500
- 3) kontenery o pojemności 5 000l i 7 000l,
- 4) worki o pojemności 60l, 80l i 120 ,l

4. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach, lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
- 2) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;
- 3) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
- 4) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120l na lokal;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem 50l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120l na każdy punkt;
- 6) dla lokali gastronomicznych 20l na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
- 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
- 9) dla hoteli, pensjonatów 20 l na jedno łóżko;

5. Mając na uwadze zróżnicowaną ilość i morfologię odpadów wytwarzanych przez mieszkańców w zależności od rodzaju zabudowy:

- 1) właściciele zabudowy jednorodzinnej mają obowiązek dysponować 30 l pojemnika na osobę;
- 2) właściciele zabudowy wielorodzinnej mają obowiązek dysponować 20 l pojemnika na osobę;

6. Pojemniki na odpady zbierane w sposób selektywny powinny być oznakowane napisami określającymi rodzaj odpadów, na jaki są przeznaczone. W miarę możliwości pojemniki te winny być usytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie pojemników na odpady zmieszane.

7. Worki powinny być szczelne a odpady w nich zgromadzone winny być zabezpieczone przed rozsypaniem.

8. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny należy gromadzić w zabudowie jednorodzinnej w systemie workowym, w zabudowie wielorodzinnej zaś w systemie pojemników usytuowanych w sąsiedztwie, przy zachowaniu następujących zasad:

- 1) NIEBIESKI z przeznaczeniem na makulaturę,
- 2) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metal,
- 3) ZIELONY z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane,

9. Selektywna zbiórka odpadów ulegających biodegradacji obejmuje przede wszystkim odpady zielone pochodzące z pielęgnacji i utrzymania zieleni miejskiej, trawników od właścicieli nieruchomości, cmentarzy, targowisk oraz odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji.

10. Opony, meble i inne odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania. Odpady wielkogabarytowe powinny być wystawione nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem odbioru. Odpady tego typu mogą być dostarczone również przez właściciela nieruchomości bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

11. Dla zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego stosuje się odpowiednio zapisy ust.10.

12. Ilość i usytuowanie koszy ulicznych przy drogach publicznych, wewnątrzsiedlowych i zakładowych, w ciągach handlowo-usługowych, na terenach wzmożonego ruchu pieszego, w parkach ustala odpowiednio właściciel nieruchomości wg rzeczywistego zapotrzebowania.

13. Na przystankach komunikacji miejskiej należy ustawić co najmniej jeden kosz w sąsiedztwie wiaty lub w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

14. Właściciele, zarządcy ogrodów działkowych zobowiązani są do wyposażenia w/w nieruchomości w kontenery o pojemności 1100 l lub 7000 l do zbiórki zmieszanych odpadów komunalnych, uwzględniając następujące zasady:

- 1) przynajmniej jeden pojemnik 1100 l na każde 30 ogrodów działkowych,
- 2) przynajmniej jeden pojemnik 7000 l na każde 200 ogrodów działkowych.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.

§ 10. W zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ustala się:

1. Odpady opakowaniowe przed wyrzuceniem należy zgnieść tak aby zmniejszyły swoją objętość,
2. Selektywnie zebrane odpady przekazywane są przedsiębiorcy w pojemnikach lub workach oznaczonych kolorami,
3. Odpady zbierane selektywnie odbierane są według harmonogramu z miejsc uzgodnionych z przedsiębiorcą,
4. Zużyte baterie należy gromadzić w specjalnych pojemnikach usytuowanych w sklepach i świetlicach na terenie Miasta i Gminy Ruciane-Nida,
5. Odpady budowlano-remontowe muszą być załadowane do odpowiedniego pojemnika,
6. Przeteterminowane leki należy gromadzić w specjalnych pojemnikach usytuowanych w aptekach na terenie Miasta Ruciane-Nida.

§ 11. W zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych ustala się:

1. Zbiorniki bezodpływowe opróżniane są na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości,
2. Częstotliwość opróżniania przydomowych oczyszczalni z osadów ściekowych wynika z ich instrukcji eksploatacji,

§ 12. Właściciel nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza zobowiązany jest do wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów;

§ 13. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Odpady zmieszane:

1) w zabudowie jednorodzinnej - przynajmniej raz na 2 tygodnie;

2) w zabudowie wielorodzinnej – przynajmniej raz w tygodniu;

2. Odpady zbierane selektywnie papier, szkło, tworzywa sztuczne, metal, opakowania wielomateriałowe:

1) w zabudowie jednorodzinnej - przynajmniej raz w miesiącu,

2) w zabudowie wielorodzinnej - przynajmniej dwa razy w miesiącu,

3. Odpady niebezpieczne odbierane są w punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,

4. Odpady wielkogabarytowe oraz zużyte opony odbierane są przynajmniej dwa razy w roku lub na bieżąco w punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,

5. Odpady budowlane i rozbiórkowe, za każdym razem w przypadku potrzeby pozbycia się odpadów,

6. Odpady komunalne ulegające biodegradacji, za każdym razem w przypadku potrzeby pozbycia się odpadów,

7. Z koszy ulicznych - nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu w sezonie letnim i 1 raz w tygodniu w sezonie zimowym.

§ 14. W okresie letnim, właściciele nieruchomości, na terenach których prowadzona jest działalność wiążąca się z okresowym przebywaniem osób (wynajem pokoi itp.) zobowiązani są do zwiększenia częstotliwości usuwania odpadów lub wyposażenia nieruchomości w dodatkowe pojemniki na odpady.

§ 15. Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej; usługi te mogą wykonywać przedsiębiorcy odbierający odpady, którzy dostarczyli właścicielom nieruchomości pojemniki,

2. Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony np. pokrywy,

§ 16. Ustala się zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach,

2. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy w celu ich opróżnienia,

3. Wyselekcjonowane odpady budowlane muszą być złożone w udostępnionych przez przedsiębiorcę kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu przedsiębiorcy, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez właściciela w zabudowie wielorodzinnej.

§ 17. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

§ 18. W celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów, zmniejszenia ich objętości oraz racjonalizacji procesu segregacji wymaga się:

1. promowania i wspomagania stosowania przydomowych kompostowni odpadów ulegających biodegradacji,
2. redukcji objętości odpadów surowcowych poprzez zgniatanie plastikowych butelek, opakowań wielomateriałowych oraz tekturowych przed umieszczeniem w worku na odpady,
3. zintensyfikowania edukacji ekologicznej promującej zapobieganie powstawania odpadów, właściwe postępowanie z odpadami oraz prowadzenie skutecznej kampanii informacyjno - edukacyjnej w tym zakresie.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi.

§ 19. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1. Stały i skuteczny dozór;
2. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
3. Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
4. Natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników;

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 20. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako takie.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, hotele, ogrody działkowe.
3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod warunkiem posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);

§ 21. Właściciele zwierząt gospodarskich wykorzystywanych podczas sezonu letniego mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i innych miejscach publicznych.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 22. Obowiązkowej deratyzacji podlegają nieruchomości zabudowane na całym obszarze Gminy Ruciane-Nida.

§ 23. Deratyzacja na terenie nieruchomości powinna być dokonywana w każdym roku w terminach od 15 lutego do 30 kwietnia oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.