

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

DN-1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jed. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej - będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy Ruciane – Nida, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Burmistrz Miasta i Gminy Ruciane-Nida

Adres: **Al. Wczasów 4, 12-220 Ruciane-Nida**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fiz. ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fiz.

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

1. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej
2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. Użytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 4. Współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 6. Współużytkownik wieczysty
		<input type="checkbox"/> 7. Posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
		<input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
3. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
4. Nr /y księgi wieczystej lub zbioru /ów dokumentów		
5. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
6. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
7. Identyfikator REGON* / Numer PESEL		
8. Nr wpisu w KRS		

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

1. Kraj	2. Województwo	3. Powiat
4. Gmina	5. Ulica	6. Numer domu / Numer lokalu
7. Miejscowość	8. Kod pocztowy	9. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna od miesiąca .....rok.....				
<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej – od miesiąca rok.....				
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1a. Klasyfikacja gruntów z ewid. grun. m ²	.......	.....
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	2a. Klasyfikacja gruntów z ewid. grun. ha	.....	.....
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	3a. Klasyfikacja gruntów z ewid. grun. m ²	.....	.....
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	4a. Klasyfikacja gruntów z ewid. grun. m ²	.....	.....
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	1. mieszkalnych – ogółem	..... m ²	.....	.....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem,	..... m ²	.....	.....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	..... m ²	.....	.....

	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ² m ²	..... ..... .....	..... ..... .....
	5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: a) budynki letniskowe b) garaże c) budynki gospodarcze	..... m ² m ² m ² m ²	..... ..... ..... .....	..... ..... ..... .....
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....	.....	.....
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku do zapłaty Suma kwot z kolumn D (należy zaokrąglić do pełnych złotych )			.....
F. ZWOLNIENIA OD PODATKU (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą*.				
1. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		2. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację		
3. Telefon kontaktowy		4. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej do złożenia deklaracji		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
1. Identyfikator przyjmującego formularz		2. Data i podpis przyjmującego formularz		

POUCZENIE

- Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Rucianem-Nidzie – Warmińsko-Mazurski Bank Spółdzielczy w Rucianem-Nidzie nr 30 9364 0000 2001 0000 0071 0001, za poszczególne miesiące w terminach : I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
- W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
- W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. E lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).