

Ruciane Nida, dnia 27.09.2018r.

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU

I. Nazwa (firma) i adres dzierżawcy:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z.o.o
ul. Kwiatowa 6A
12-220 Ruciane - Nida
tel. 693 44 86 86
e-mail: pecruciane@wp.pl
godz. pracy: 7.00 -15.00

II. Określenie przedmiotu poddzierżawy:

Przedmiotem przetargu nieograniczonego jest poddzierżawa nieruchomości położonej w Rucianem-Nidzie, oznaczona jako działki nr 98/2 i 98/4 obręb Wólka gmina Ruciane-Nida o łącznej powierzchni 1,71ha .

III Forum przekazania nieruchomości:

Poddzierżawa w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego.

IV. Czas trwania umowy:

od podpisania umowy do czasu zakończenia procesu rekultywacji.

V Cel poddzierżawy :

Przeprowadzenie sfinansowana i rekultywacji zamkniętego składowiska odpadów komunalnych w miejscowości Wólka

VI Termin i miejsce przetargu:

Otwarcie i wybór ofert odbędzie się dnia **29 października o godz. 10.00w** w sali nr 4 Urzędu Miasta i Gminy Rucianem -Nidzie.

VII Cena wywoławcza miesięcznych czynszów dzierżawy:

500 zł (słownie pięćset zł) plus podatek VAT /miesiąc, przy czym obowiązek płacenia czynszu powstaje od dnia podpisania umowy do czasu uzyskania ostatniej decyzji niezbędnej do przeprowadzenia procesu rekultywacji

5000.zł netto (słownie pięć tysięcy zł) plus podatek VAT /miesiąc płatnego od dnia rozpoczęcia procesu rekultywacji do czasu jego zakończenia .

VIII Kryterium oceny:

Przy wyborze oferty komisja przetargowa kierować się będzie kryterium: cena - 90%, doświadczenie prowadzonej działalności zawodowej - 10%.

IX Składanie ofert:

1. Oferty należy składać w terminie do 29 października 2018 włącznie do godziny 9.00 z dopiskiem na kopercie , „Oferta na poddzierżawę nieruchomości zamkniętego składowiska odpadów w miejscowości Wólka ” w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Ruciane-Nida

X Oferta powinna zawierać:

1. Formularz ofertowy; adres oferenta nazwę i siedzibę firmy, NIP, REGON, nr KRS /nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej/

1. Datę sporządzenia oferty.
2. Oferowaną stawkę netto miesięcznego czynszu dzierżawy.
3. Doświadczenie w prowadzeniu działalności zawodowej.
4. Przewidywany czas przeprowadzenia rekultywacji składowiska.

2). Dowód wpłaty wadium.

3). Oświadczenie, że oferent zapoznał z przedmiotem przetargu, z „Regulaminem i warunkami przetargu” oraz z „Projektem umowy” i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

4). Zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub potwierdzające, że oferent nie zalega z płatnościami.

XI Wadium i termin jego wniesienia:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości 10 000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100) na konto – 62 9364 0000 2001 0000 2626 0001 w Banku Spółdzielczym Ruciane – Nida **do dnia 26 października 2018r. włącznie** z dopiskiem „Oferta na poddzierżawę nieruchomości, zamkniętego składowiska odpadów w miejscowości Wólka – II pisemny przetarg nieograniczony”.

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego PE C Sp .z.o .o .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny pierwszej opłaty czynszu dzierżawy nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które złożą ofertę z kompletem dokumentów, dotyczących przedmiotu przetargu.

XII Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy:

Wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium przepada również w przypadku, gdy zawarcie umowy dzierżawy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wygrywającego przetarg.

XIII Zawarcie umowy :

Szczegóły poddzierżawy nieruchomości ustalone zostaną w umowie.

O terminie i miejscu zawarcia umowy poddzierżawy poddzierżawca zostanie powiadomiony w ciągu 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowe warunki przetargu określa „Regulamin i warunki przetargu”, który jest dostępny w siedzibie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z .o .o oraz na stronach BIP Urzędu Miasta i Gminy Ruciane Nida. Informacje o przedmiocie przetargu telefonicznie w godzinach od 7.00.do 15.00 pod numerem 693 44 86 86

Uwaga: Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów przewidzianych w odpowiednich przepisach .

