

IGK.271.5.7.2020

Ruciane-Nida, 06 październik 2020 r.

**Wszyscy Wykonawcy
zamówienia**

Odpowiedzi na zapytanie nr 1, 2 i 3 do treści SIWZ

Usługa bankowa związana z udzieleniem długoterminowego kredytu w wysokości 3.300.000 zł (słownie: trzy miliony trzysta tysięcy zł) z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Ruciane-Nida

Do Zamawiającego w dniach 2, 5 i 6 października 2020 r. wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. Usługa bankowa związana z udzieleniem długoterminowego kredytu w wysokości 3.300.000 zł (słownie: trzy miliony trzysta tysięcy zł) z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Ruciane-Nida. Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) udziela odpowiedzi:

Zapytanie nr 1

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika na:

- a) wekslu,
- b) deklaracji wekslowej,

Odp. Tak, na wekslu jak i na deklaracji wekslowej złożona zostanie kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego i tym samym na poniesienie przez Zamawiającego kosztów ustanowienia tej formy zabezpieczenia?

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że maksymalny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu 31.12.2020r.,

Odp. Tak, maksymalny termin wykorzystania kredytu upływa dnia 31.12.2020r.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na uwzględnienie w SIWZ i umowie kredytu następującego zapisu: „W przypadku, gdy stawka WIBOR 1M, osiągnie poziom poniżej 0,00%, strony Umowy zgodnie postanawiają, że do czasu osiągnięcia przez tę stawkę wartości dodatniej, do wyliczenia oprocentowania Kredytu przyjęta będzie stawka równa 0,00%,”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na powyższy zapis.

Pytanie nr 5

Prosimy o informację, jak należy rozumieć zapis w SIWZ w Rozdziale XIII ust. 4, tj. termin uruchomienia kredytu licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnej dyspozycji wypłaty – czy np. 1 dzień roboczy to jest w tym samym dniu czy w dniu następnym dniem roboczym?

Odp. Po złożeniu dyspozycji wypłaty jeden dzień roboczy jest w następnym dniu roboczym.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę, by dostarczenie do Banku dyspozycji wypłaty kredytu następowało do godziny 10:00?

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie do Banku dyspozycji wypłaty kredytu do godziny 10.00.

Pytanie nr 7

Dla potrzeb porównywalności oferty, w związku z zapisem w Rozdziale III ust. 4 lit. i), „słata rat kapitałowych następować będzie w ratach miesięcznych, **do ostatniego dnia miesiąca**” oraz lit. j) „, (należy przyjąć zasadę, że gdy termin spłaty **raty kredytu** i odsetek będzie upływał w dniu ustawowo wolnym od pracy, to spłata **raty kredytu** i odsetek nastąpi w pierwszym dniu roboczym po tym terminie)”— prosimy o potwierdzenie, że do wyliczenia ceny należy przyjąć spłatę kredytu **ostatniego dnia każdego miesiąca** (niezależnie czy to będzie dzień roboczy, czy wolny od pracy), bądź prosimy o wskazanie innej jednoznacznej daty spłaty w każdym miesiącu, jaką należy przyjąć do harmonogramu spłaty przy wyliczeniu ceny.

Odp. Do wyliczenia ceny należy przyjąć spłatę kredytu **ostatniego dnia każdego miesiąca** (niezależnie czy to będzie dzień roboczy, czy wolny od pracy).

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający potwierdza, że możliwość zmiany harmonogramu, o którym mowa w Rozdziale III ust. 4 lit. o) może nastąpić za zgodą obu stron?

Odp. Tak, Zamawiający potwierdza, że możliwość zmiany harmonogramu, o którym mowa w Rozdziale III ust. 4 lit. o) może nastąpić za zgodą obu stron.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację czy majątek planowany do sprzedaży na rok 2020:

- a) został jednoznacznie określony,
- b) został wyceniony.

Odp. Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej planuje sprzedaż mienia stanowiącego własność Gminy Ruciane-Nida na poszczególne lata. Na rok 2020 również zostało zaplanowane określone mienie do sprzedaży. Planowanie mienia do sprzedaży polega na określeniu konkretnych nieruchomości do sprzedaży. Jednak nie jest określone jednoznacznie, a mianowicie w ciągu roku niektóre nieruchomości mogą być wykluczone z planu sprzedaży, ale również plan sprzedaży może być zwiększony o sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej i w drodze przetargu.

Przygotowując nieruchomości do sprzedaży dokonuje się wyceny nieruchomości poprzez sporządzenie operatu szacunkowego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży ww. majątku. Jeżeli tak to ile razy.

Odp. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Ruciane-Nida odbywa się głównie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przetarg zakończony jest wynikiem negatywnym jeżeli nie ustala się nabywcy nieruchomości. Ilość organizowanych przetargów na sprzedaż nieruchomości jest różna i indywidualna dla każdej z nieruchomości.

Pytanie nr 11

Czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odp. W bankach na rachunkach Zamawiającego nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

Pytanie nr 12

Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odp. Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

Pytanie nr 13

Czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odp. W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony u Zamawiającego program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pytanie nr 14

Czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odp. W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Pytanie nr 15

Czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę.

Odp. W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu.

Pytanie nr 16

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania emisją obligacji oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

a) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem ;

b) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odp. Nie dotyczy.

Pytanie nr 17

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odp. - wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): 11.482

- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0

- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): 0

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): 0

Pytanie nr 18

Prosimy o wskazanie zastosowanych niestandardowych wyłączeń dla wskaźnika z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (np. wyłączeń związanych z ustawą COVID-ową lub innych), niewykazywanych jako wyłączenia w typowych pozycjach WPF.

W przypadku wystąpienia takich wyłączeń prosimy o ich szczegółowe wyspecyfikowanie:

1) Prosimy o podanie przyczyny wyłączenia:

2) Prosimy o wskazanie wyłączenia we wzorze z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych: lewa/prawa strona nierówności z art. 243, licznik/mianownik

- a) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący
- b) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +1
- c) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +2
- d) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +3
- e) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +4
- f) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +5

Odp. 1) Wyłączenia związane z ustawą COVID-ową.

2) a) 45.000,00 zł;

2) b-f. Zamawiający nie stosuje niestandardowych wyłączeń, o których mowa w powyższym pytaniu w pozostałych latach.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający posiada udziały/akcje w spółkach prawa handlowego? Jeśli tak, to uprzejma prośba o podanie nazw spółek i poziomu udziałów.

Odp. Tak posiada:

- a) Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Rucianem-Nidzie – 4 503 800,00 zł;
- b) Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Rucianem-Nidzie – 2 170 000,00 zł;
- c) Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie – 334 500,00 zł.

Pytanie - prośba

Jednocześnie zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu przetargu z dnia **09.10.2020r. na dzień 14.10.2020r.**

Odpowiedź

Zamawiający zmieni termin składania ofert do **14 października 2020 r.**

Zapytanie nr 2

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby przedłożenie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu stanowiło warunek podpisania umowy kredytowej?

Odp. Tak. Zamawiający zgadza się na warunek przedłożenia pozytywnej opinii RIO w przedmiotowej sprawie, jako konieczny do podpisania umowy kredytowej.

Pytanie nr 2

Prosimy o załączenie opinii RIO o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2020r., w przypadku jeśli Zamawiający jej nie posiada, prosimy o informację, że ww. opinia nie została jeszcze wydana.

Odp. Zamawiający informuje, że opinia RIO o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2020r. nie została jeszcze wydana. Po jej otrzymaniu zamawiający niezwłocznie dokona jej przedłożenia.

Pytanie nr 3

Prośba o wyjaśnienie z jakiego tytułu należności wykazywane są w należnościach wymagalnych w sprawozdaniu Rb-N na dzień 30.06.2020r.

Odp. Informuję, że należności wymagalna wykazane w sprawozdaniu Rb-N na dzień 30.06.2020r. dotyczą zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych.

Zapytanie nr 3

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odp. Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy, ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnego składników majątku komunalnego,
- leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,
- kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Zamawiającego dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Zamawiającego

w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy lub w kwocie wyższej niż 500.000 zł.

Odp. Zamawiający potwierdza, że aktualnie **nie występują** w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje wynikające ze wszystkich wymienionych w powyższym pytaniu instrumentów finansowych w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy lub w kwocie wyższej niż 500.000 zł.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wprowadził ani nie wprowadzi zmiany budżetu lub Wieloletniej Prognozy Finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowanej:

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30% lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30% w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na 2020 r.

Odp. Zamawiający nie wprowadził ani nie planuje wprowadzić zmian budżetu lub Wieloletniej Prognozy Finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowanej:

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30% lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30% w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na 2020 r.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie jest odpowiednio podmiotem tworzącym ani większościowym wspólnikiem lub akcjonariuszem:

- 1) samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej („spzoz”) lub spółki kapitałowej świadczących usługi zdrowotne w formie stacjonarnej (szpital), ani
- 2) innego podmiotu (np. przychodni) lub spółki kapitałowej, które przejęły zobowiązania finansowe po ww. spzoz lub spółce wykonujących usługi zdrowotne w formie stacjonarnej (np. po ich likwidacji lub przekształceniu w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych ww. spzoz i spółek kapitałowych innym osobom prawnym)

Odp. Zamawiający nie jest podmiotem tworzącym ani większościowym wspólnikiem lub akcjonariuszem podmiotów wymienionych w pkt 1 i 2.

Niniejsze wyjaśnienia służą interpretacji i doprecyzowaniu postanowień SIWZ. Zamawiający, jak i Wykonawcy, są związani niniejszymi wyjaśnieniami w równym stopniu, jak treścią SIWZ.

Sporządził
Jerzy Waszkiewicz



BURMISTRZ



Piotr Ryszard Peliński