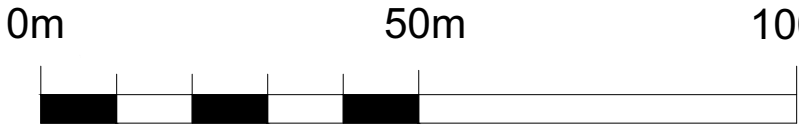


Struktura funkcjonalno - przestrzenna dla projektu  
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego  
części Miasta Ruciane - Nida - ul. Akacjowa, Harcerska, Dybówek

ZAŁ 6  
100m

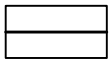


SKALA 1:1000

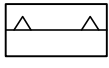
USTALENIA:



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



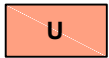
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



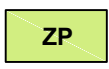
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ



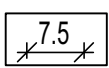
TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ



TEREN LASÓW

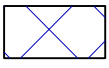


TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

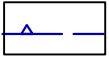


ZWYMIAROWANIE PODANE W METRACH

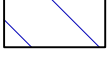
USTALENIA DOTYCZĄCE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE  
PRZEPISÓW ODREBNYCH:



STREFA OCHRONY SANITARNEJ - 50M OD CMENTARZA



GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ - 50M OD CMENTARZA



STREFA OCHRONY SANITARNEJ - 150M OD CMENTARZA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM OZNACZONY NA ARKUSZU 3 POŁOŻONY JEST W GRANICACH  
MAZURSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM OZNACZONY NA ARKUSZU 3 POŁOŻONY JEST W GRANICACH  
OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 PUSZCZA PISKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY RUCIANE-NIDA  
OZNACZENIA:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA RUCIANE-NIDA  
GRANICE MIEJSCOWOŚCI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ  
W GRANICY ADMINISTRACYJNEJ MIASTA RUCIANE-NIDA  
TERENY ZABUDOWANE  
LASY  
WODY  
MOKRADŁA  
TRZCINY, SITOWIA  
MIEJSCOWOŚCI ZNAJDUJĄCE SIĘ W GRANICY  
ADMINISTRACYJNEJ MIASTA RUCIANE-NIDA

KOMUNIKACJA

- DROGI KRAJOWE  
DROGI WOJEWÓDZKIE  
DROGI POWIATOWE  
DROGI GMINNE  
DROGI WEWNĘTRZNE  
LINIA KOLEJOWA

ISTNIEJĄCE FORMY OCHRONY PRZYRODY

- GRANICA MAZURSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO  
GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU  
OTULINY MAZURSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - RUCIANE - NIDA  
GRANICA REZERWATU PRZYRODY  
REZERWAT KRAJOBRAZOWY JEZIOŁO NIDZKIE  
GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - "OSTOJA PISKA"  
CAŁY OBSZAR MIASTA RUCIANE-NIDA ZNAJDUJE  
SIĘ W OBSZARZE NATURA 2000 - "PUSZCZA PISKA"

ZASADY PRZEKształCEN TERENU

- OBZARY WYMAGAJĄCE  
PRZYSTOSOWANIA DO  
UŻYTKOWANIA TURYSTYCZNEGO,  
REKREACYJNEGO I SPORTOWEGO  
OBZARY WYMAGAJĄCE  
PRZYSTOSOWANIA DO OBSŁUGI  
TURYSTYKI  
TERENY WYMAGAJĄCE  
REHABILITACJI, REWITALIZACJI  
I RENATURALIZACJI  
TERENY NA KTÓRYCH  
OBOWIĄZUJĄ MPZP  
TERENY NA KTÓRYCH  
OPRACOWYWANE SĄ MPZP

OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- GLÓWNY PUNKT ZASILAJĄCY - RUCIANE - NIDA  
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV  
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV  
MIEJSKIE UJĘCIA WODY  
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

OBIEKTY KULTUROWE

- CMENTARZ  
CMENTARZ ZABYTKOWY  
OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ  
EWIDENCJI ZABYTKÓW  
OBIEKTY WPISANE DO  
WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI  
ZABYTKÓW  
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE  
ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ  
EWIDENCJI ZABYTKÓW

UŻYTKOWANIE OBSZARÓW - DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU

PRZEZNACZENIE TERENU UWZGLĘDNIJĄCE ISTNIEJĄCE MPZP

- TERENY MIESZKANIOWE  
TERENY USŁUGOWE  
TERENY OBIEKTÓW  
TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWYCH  
TERENY PRZEMYSŁOWE  
TERENY SPORTU I REKREACJI  
TERENY PROJEKTOWANYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH,  
PROJEKTOWANYCH PRZYSTAŃ, WÓD POWIERZCHNIOWYCH

ZNAMKI STUDIUM ANALIZY UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA  
OBSZAR RUCIANE - NIDA - UWARUNKOWANIA... Z DNIA... ROKU MIASTO RUCIANE - NIDA  
OPRAWA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM  
PRZEDLĄCZENIE TERENU  
TERENY REZERWATU PRZYRODY (PUSZCZA PISKA) W RAMACH  
MIASTO RUCIANE - NIDA  
UWARUNKOWANIE OBSZARÓW  
UWARUNKOWANIE OBSZARÓW  
OPRAWA OPRACOWANIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH - ZIN BAKA KURPIE  
OPRAWA OPRACOWANIA OBSZARU OBSZARU OBSZARU

GRANICA OPRACOWANIA PLANU