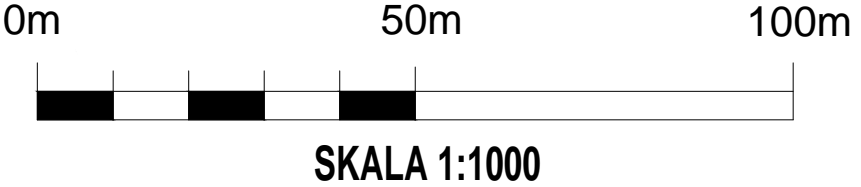
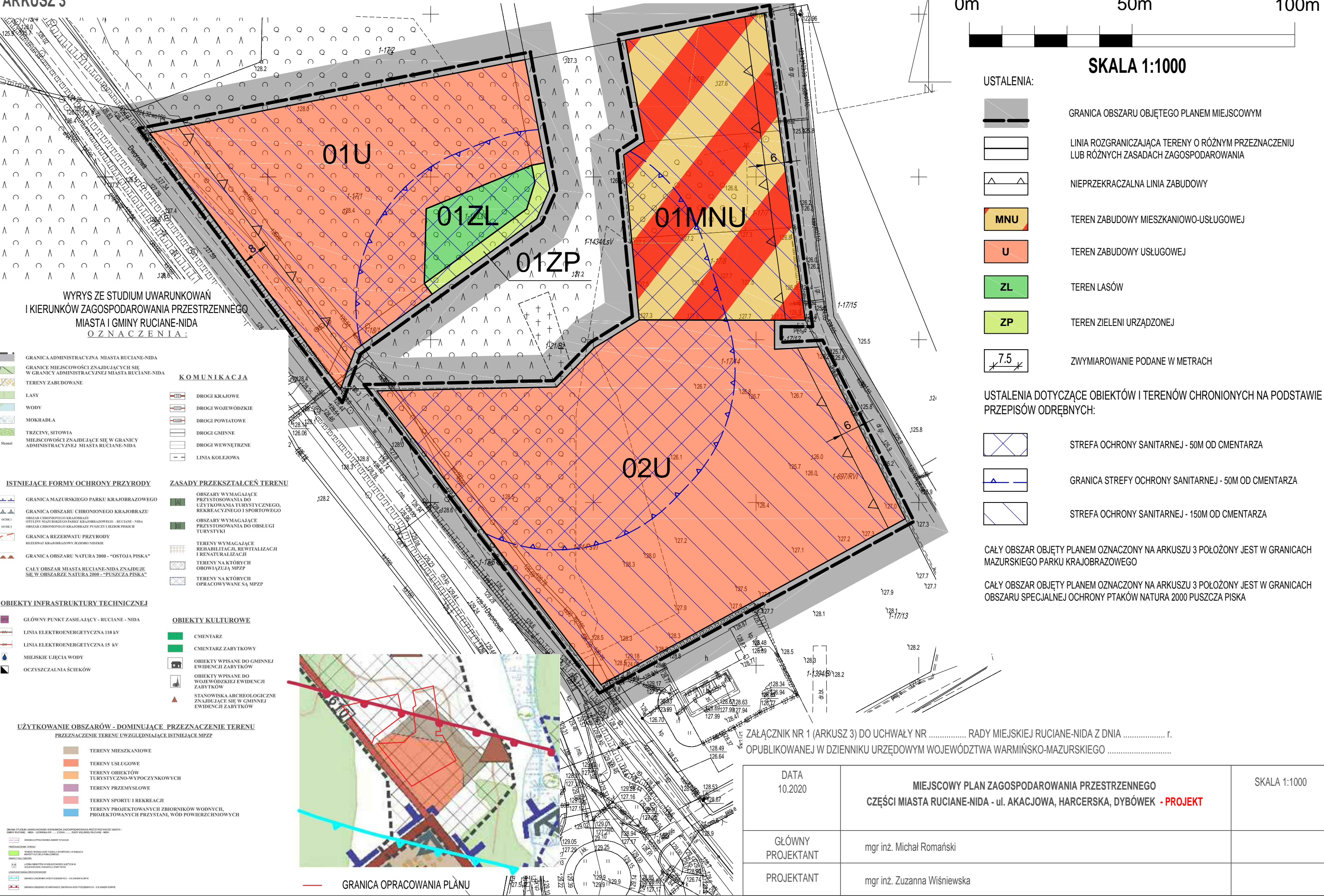


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA RUCIANE-NIDA-ul. AKACJOWA, HARCERSKA, DYBÓWEK

ARKUSZ 3



- USTALENIA:
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - MNU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
  - U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - ZL TEREN LASÓW
  - ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
  - 7.5 ZWYMIAROWANIE PODANE W METRACH

USTALENIA DOTYCZĄCE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- STREFA OCHRONY SANITARNEJ - 50M OD CMĘTARZA
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ - 50M OD CMĘTARZA
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ - 150M OD CMĘTARZA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM OZNACZONY NA ARKUSZU 3 POŁOŻONY JEST W GRANICACH MAZURSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM OZNACZONY NA ARKUSZU 3 POŁOŻONY JEST W GRANICACH OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 PUSZCZA PISKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RUCIANE-NIDA

OZNACZENIA:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA RUCIANE-NIDA
- GRANICE MIEJSCOWOŚCI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W GRANICY ADMINISTRACYJNEJ MIASTA RUCIANE-NIDA
- TERENY ZABUDOWANE
- LASY
- WODY
- MOKRADŁA
- TRZCINY, SITOWIA
- MIEJSCOWOŚCI ZNAJDUJĄCE SIĘ W GRANICY ADMINISTRACYJNEJ MIASTA RUCIANE-NIDA
- Stosunki
- KOMUNIKACJA
- DROGI KRAJOWE
  - DROGI WOJEWÓDZKIE
  - DROGI POWIATOWE
  - DROGI GMINNE
  - DROGI WEWNĘTRZNE
  - LINIA KOLEJOWA
- ISTNIEJĄCE FORMY OCHRONY PRZYRODY
- GRANICA MAZURSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
  - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
  - OTULINY MAZURSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - RUCIANE - NIDA
  - GRANICA REZERWATU PRZYRODY
  - REZERWAT KRAJOBRAZOWY JEZIORO NIDZIE
  - GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - "OSTOJA PISKA"
  - CAŁY OBSZAR MIASTA RUCIANE-NIDA ZNAJDUJE SIĘ W OBSZARZE NATURA 2000 - "PUSZCZA PISKA"
- ZASADY PRZEKształceń TERENU
- OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZYSTOSOWANIA DO UŻYTKOWANIA TURYSTYCZNEGO, REKREACYJNEGO I SPORTOWEGO
  - OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZYSTOSOWANIA DO OBSŁUGI TURYSTYKI
  - TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI, REWITALIZACJI I RENATURALIZACJI
  - TERENY NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ MPZP
  - TERENY NA KTÓRYCH OPRACOWYWANE SĄ MPZP
- OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- GLÓWNY PUNKT ZASILAJĄCY - RUCIANE - NIDA
  - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
  - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
  - MIEJSKIE UJĘCIA WODY
  - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- OBIEKTY KULTUROWE
- CMĘTARZ
  - CMĘTARZ ZABYTKOWY
  - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- UŻYTKOWANIE OBSZARÓW - DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU
- PRZEZNACZENIE TERENU UWZGLĘDNIAJĄCE ISTNIEJĄCE MPZP
- TERENY MIESZKANIOWE
  - TERENY USŁUGOWE
  - TERENY OBIEKTÓW TURYSTYCZNO-WYPŁYWKOWYCH
  - TERENY PRZEMYSŁOWE
  - TERENY SPORTU I REKREACJI
  - TERENY PROJEKTOWANYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH, PROJEKTOWANYCH PRZYSTANI, WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RUCIANE-NIDA - UCHWAŁA NR 1/13/14 Z DNIA 12.03.2014 R. RUCIANE-NIDA
- GRANICA OPRACOWANIA PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARKUSZ 3) DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ RUCIANE-NIDA Z DNIA ..... R. OPUBLIKOWANEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO .....

DATA 10.2020	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA RUCIANE-NIDA - ul. AKACJOWA, HARCERSKA, DYBÓWEK - PROJEKT	SKALA 1:1000
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Michał Romański	
PROJEKTANT	mgr inż. Zuzanna Wiśniewska	